



ประกาศจังหวัดหนองคาย

เรื่อง ประมูลขายทอดตลาดตึกอุบัติเหตุโรงพยาบาลหนองคาย

ด้วยจังหวัดหนองคาย จะดำเนินการประมูลขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุ รายการ ตึกอุบัติเหตุโรงพยาบาลหนองคาย จำนวน ๑ หลัง มีรายละเอียดตามภาพถ่ายและแผนที่สังเขป โดยมีเงื่อนไขการประมูล ดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้ประมูลเสนอราคา

๑.๑ บุคคลธรรมดาให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้และมีรูปถ่าย ไปแสดงต่อเจ้าหน้าที่พร้อมสำเนาบัตรดังกล่าวและสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ชุด ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๒ นิติบุคคลให้ยื่นสำเนาหนังสือบริษัทสนธิ และหรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคลหรือหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลตามกฎหมาย จำนวน ๑ ชุด ไปยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๓ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๑.๔ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ในการขายทอดตลาดหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๕ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่ง ให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒. กำหนดชี้สถานที่สิ่งปลูกสร้างที่จะขายทอดตลาดในวันที่ ๒๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๓ เวลา ๑๐.๐๐ น. นัดหมายพร้อมกันที่คลังพัสดุ โรงพยาบาลหนองคาย อำเภอเมือง จังหวัดหนองคาย หากผู้ประสงค์จะเข้าประมูล ไม่ไปดูสถานที่และทรัพย์สินที่จัดประมูลตามกำหนด ทางราชการจะถือว่าได้ไปดูสถานที่และทรัพย์สิน

๓. กำหนดการขายทอดตลาดในวันที่ ๒๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๓ ตั้งแต่เวลา ๑๑.๑๕ น. ณ ห้องประชุมพระปฐมเทวภิบาล ชั้น ๔ อาคารเฉลิมพระเกียรติ (OPD) โรงพยาบาลหนองคาย โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลจะต้องวางหลักประกันการเสนอราคาก่อนเข้าร่วมงานประมูล เป็นเงินจำนวน ๑,๐๐๐.- บาท(หนึ่งพันบาทถ้วน) เพื่อไว้เป็นหลักประกันการในเสนอราคาในครั้งนี้ และจะคืนหลักประกันให้กับผู้ไม่ชนะการประมูลราคาก็ต่อเมื่อการประมูลขายทอดตลาดเสร็จสิ้นลง เมื่อได้ผู้ชนะการประมูลเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ส่วนผู้ที่ชนะการประมูลจะคืนหลักประกันการในเสนอราคาให้ก็ต่อเมื่อได้วางเงินชำระค่าประมูลทั้งหมดแล้วภายในวันและเวลาที่ทางราชการกำหนด

๓.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลราคากลางทะเบียนตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น. โดยยื่นเอกสารตาม ข้อ ๑.๑, ๑.๒ และ ๓.๒ ต่อเจ้าหน้าที่ มิฉะนั้นจะไม่มีสิทธิเข้าประมูล และผู้ลงทะเบียนจะได้รับหมายเลขประจำตัวผู้เข้าประมูลเรียงตามลำดับที่ลงทะเบียน

๓.๓ ผู้เข้าเสนอจะต้องเข้ารับฟังคำชี้แจงพร้อมกันในเวลา ๑๐.๔๕ น. ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. ซึ่งคณะกรรมการจะแจ้งราคาประเมินขั้นต่ำซึ่งเป็นราคาเริ่มต้นในการเสนอราคาให้ผู้เข้าร่วมประมูลราคาทราบ เพื่อประกอบการตัดสินใจ พร้อมรายละเอียดอื่นๆที่ไม่เข้ารับฟังให้ถือว่าเข้าใจวิธีการประมูลโดยชัดแจ้งแล้ว

๓.๔ เริ่มดำเนินการขายทอดตลาดเริ่มต้นเวลา ๑๑.๑๕ น. เป็นต้นไปจนกว่าการประมูลขายจะแล้วเสร็จ

๓.๕ การเสนอราคาให้ผู้เข้าร่วมประมูลยกมือแสดงหมายเลขประจำตัวผู้เข้าประมูลให้คณะกรรมการมองเห็นโดยชัดเจน พร้อมเสนอราคาประมูลด้วยตัวเองโดยวาจาและต้องเสนอเป็นเงินสดบาทอย่างเดียว ผู้เสนอราคารายแรกจะต้องเสนอราคาให้สูงกว่าราคาประเมินขั้นต่ำคือ ๑๑,๐๑๙.-บาท และผู้เสนอราคาครั้งต่อไปจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาของผู้เสนอไว้ไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๓.๖ การปิดการประมูล คณะกรรมการจะปิดการประมูลเมื่อไม่มีผู้เสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้วโดยคณะกรรมการจะใช้วิธีนับ หนึ่งถึงสาม กรณีที่นับยังไม่ถึงสาม ผู้เข้าประมูลสามารถที่จะเสนอราคาที่สูงกว่าได้ตลอดเวลา

๔. คณะกรรมการขอสงวนสิทธิ์ที่จะถอนทรัพย์สินออกจากการขายทอดตลาด เมื่อพิจารณาเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้เสนอสูงสุดยังไม่เพียงพอ ทั้งนี้เพื่อประโยชน์สูงสุดของทางราชการ

๕. ผู้เสนอราคารายใด ที่ชนะการประมูลในครั้งนี้ ต้องชำระเงินสดตามราคาที่ชนะการประมูลได้ทั้งหมดภายใน ๓ วัน พร้อมวางเป็นหลักประกันการรื้อถอนอาคาร ในวงเงิน ๕๐,๐๐๐.๐๐บาท(ห้าหมื่นบาทถ้วน)หากพ้นระยะเวลาที่กำหนดไม่มาชำระเงิน ทางราชการจะยกเลิกการขายทอดตลาด และจะนำทรัพย์สินประมูลขายอีกครั้งหนึ่ง หากประมูลราคาใหม่ไม่เท่ากับราคาที่ขายทอดตลาดครั้งแรกที่ประมูลได้ ผู้ประมูลได้รายเดิมจะต้องรับผิดชอบส่วนที่ขาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๕๑๖ ส่วนหลักประกันที่วางไว้จะริบและนำส่งเป็นรายได้แผ่นดิน สำหรับการคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย และจะคืนให้ต่อเมื่อเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบแล้วว่าผู้เสนอราคาได้ปฏิบัติตามข้อตกลงโดยครบถ้วนแล้ว ทางราชการจึงจะอนุญาตให้ถอนคืนหลักประกันการรื้อถอนได้

๖. ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลได้ จะต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญทางด้านช่างตามลักษณะของการรื้อถอน เพื่อมิให้เกิดผลกระทบและเกิดความเสียหายกับพื้นที่บริเวณข้างเคียงที่ทำการรื้อถอน หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๗. ผู้ประมูลได้ต้องดำเนินการรื้อถอนออกก่อนเป็นอันดับแรก และขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนด้วยเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ ด้วยทุนทรัพย์ของผู้ประมูลได้ และหากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

๘. ผู้ประมูลได้ต้องทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง และขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ประมูลออกไปพร้อมกันและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากจังหวัดหนองคาย ให้เริ่มทำงาน โดยผู้ประมูลได้ต้องรับชำระค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดในการรื้อถอน หากดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในกำหนดผู้ประมูลจะต้องชำระค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่ประมูลได้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท(หนึ่งร้อยบาทถ้วน) จนกว่าการรื้อถอนและขนย้ายแล้วเสร็จ หรือจังหวัดหนองคายอาจจะจ้างเหมาบุคคลภายนอกดำเนินการ โดยเรียกค่าใช้จ่ายจากผู้เสนอราคาได้หรือหักจากเงินประกันการรื้อถอน

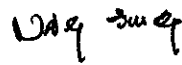
๙. ทางราชการจะไม่รับผิดชอบในความชำรุด บกพร่อง สูญหาย หรือเสียหายของสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลขายไม่ว่ากรณีใด ๆ

๑๐. ทางราชการทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดครั้งนี้ หากมีกรณีพิเศษ  
กรรมกรฯ ตรวจสอบและพิจารณาเห็นว่า ผู้ประมูลมีการตกลงสมยอมต่อกัน หรือมีพฤติการณ์อื่นใดที่บ่งบอก  
ว่าได้มีการสมยอมกัน หรือเห็นว่าผู้ประมูลได้ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขฯ

๑๑. ผู้ประมูลได้มีหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการประมูลครั้งนี้ทุกประการหากผู้ประมูล  
ได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใด ทางราชการมีสิทธิจะยกเลิกการประมูลโดยผู้ประมูลได้ยินยอมให้  
ทางราชการริบเงินที่ได้ชำระให้กับทางราชการไว้แล้ว โดยผู้ประมูลได้จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้อง  
สิทธิใด ๆ จากทางราชการทั้งสิ้น

๑๒. ผู้สนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กลุ่มงานพัสดุ โรงพยาบาลหนองคาย  
หรือสอบถาม ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๔๒๔๑๓๔๕๘ - ๖๕ ต่อ ๑๐๗ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายวิศณุ วิทยาบำรุง)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองคาย